



МИНСТЕРСТВО ЗА
ЗЕМЈОДЕЛСТВО, ШУМАРСТВО И ВОДОСТОПАНСТВО
НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА



www.mzsv.gov.mk

ЗАКОН

ЗА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ

Службен весник на Република Македонија” бр.135/07, 18/11, 42/11. 148/11 и 95/12

**консолидиран текст – неофицијална
верзија**

СЕКТОР ЗА РЕГИСТРИРАЊЕ И
УПРАВУВАЊЕ СО ЗЕМЈОДЕЛСКО
ЗЕМЈИШТЕ

ЗАКОНОТ ЗА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ

(“Службен весник на Република Македонија” бр.135/07, 18/11, 42/11. 148/11 и 95/12),

консолидиран текст – неофицијална верзија

I. ОПШТИ ОДРЕДБИ

Предмет на уредување

Член 1

Со овој закон се уредува користењето, располагањето, заштитата и пренамената на земјоделското земјиште

Цели

Член 2

Целите на овој закон се:

- рационално користење на земјоделското земјиште како ограничен природен ресурс;
- заштита на земјоделското земјиште и
- обезбедување правна сигурност на сопствениците и корисниците на земјоделското земјиште.

Посебна заштита

Член 3

Земјоделското земјиште како добро од општ интерес за Републиката ужива посебна заштита и се користи под услови и на начин утврдени со овој закон.

Член 3-а

Во постапката за инспекциски надзор ќе се применуваат одредбите од Законот за инспекциски надзор и Законот за Државниот инспекторат за земјоделство доколку со овој закон поинаку не е регулирано.

Член 4

Поимите употребени во овој закон го имаат следното значење:

1. **”Користење”** е право да се остварува употребната вредност на земјоделското земјиште, од страна на сопствениците и сите други непосредни владетели на земјиштето, како што се закупците;
2. **”Располагање”** е право земјоделското земјиште да се отуѓи со продажба, подарок или размена, да се даде под хипотека, како и да се даде на користење на други лица со закуп или плодуюживање;
3. **”Штетни материји”** во земјоделското земјиште се материји кои можат да предизвикаат влошување на хемиските, физичките и биолошките својства на почвата, како последица на што се намалува нејзината плодност и се попречува нејзиното користење за земјоделско производство;
4. **”Агротехнички мерки”** се обработка на почвата, ѓубрење, сеидба односно садење, нега на културата, борба против плевели, болести и штетници, жетва, берба, вадење на клубени, столони, луковици, здебелени корени и слично;
5. **”Хидромелиоративни мерки”** се: одводнување и наводнување;
6. **”Агромелиоративни мерки”** се: калцификација, хумификација, мелиоративно ѓубрење, отсолување, гипсирање и противерозивни мерки;
7. **”Сопственик”** е правно и физичко лице кое во јавната книга на недвижности е запишано како сопственик на земјоделското земјиште;
8. **”Корисник”** е правно и физичко лице кое по било кој правен основ користи земјоделско земјиште
9. **”Регион”** е географска единица на која делува една подрачна единица на Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство на Република Македонија.
10. **”Оранжерии”** се градби за произведување на примарни земјоделски производи од растително потекло во заштитен простор поставени на земјоделско земјиште, вклучително и за сместување на опрема за одржување, со контролирани услови за производство во заштитениот простор.

