20110541504

СОБРАНИЕ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Врз основа на членот 75 ставови 1 и 2 од Уставот на Република Македонија, претседателот на Република Македонија и претседателот на Собранието на Република Македонија издаваат

У К А З
ЗА ПРОГЛАСУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ПОСТАПУВАЊЕ СО БЕСПРАВНО ИЗГРАДЕНИ ОБЈЕКТИ

Се прогласува Законот за изменување и дополнување на Законот за постапување со бесправно изградени објекти,

што Собранието на Република Македонија го донесе на седницата одржана на 11 април 2011 година.

Бр. 07-2032/1
11 април 2011 година
Скопје

Претседател
на Република Македонија,
Ѓорге Иванов, с.р.

Претседател
на Собранието на Република
Македонија,
Трајко Вељаноски, с.р.

З А К О Н
ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ПОСТАПУВАЊЕ СО БЕСПРАВНО ИЗГРАДЕНИ ОБЈЕКТИ

Член 1

Во Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на Република Македонија“ број 23/11), во членот 6 став (7) се додава нова реченица која гласи: “За утврдување на правен статус на делови (доградби и надградби) на станбени згради кои се бесправно изградени, подносител на барање за утврдување на правен статус е имателот на делот кој е бесправно изграден.“

Член 2

Во членот 8 став (3) по алинејата 1 се додаваат две нови алинеи 2 и 3, кои гласат:

„- изјава заверена кај нотар дадена под кривична и материјална одговорност со која барателот ќе потврди дека бесправниот објект е изграден пред влегувањето во сила на овој закон,

- геодетски елаборат за утврдување на фактичката состојба на бесправниот објект,“.

Алинеите 2 и 3 стануваат алинеи 4 и 5.

Член 3

Членот 15 се менува и гласи:

„(1) Доколку општината, односно органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот не издаде урбанистичка согласност односно не донесе решение со кое се одбива барањето за утврдување на правен статус во

рокот од членот 11 став (1) на овој закон, подносителот на барањето има право во рок од три работни дена да поднесе барање до писарницата на градоначалникот на општината, односно до писарницата на министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот, за градоначалникот на општината, односно министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот да издаде урбанистичка согласност.

(2) Формата и содржината на барањето од ставот (1) на овој член ги пропишува министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

(3) Кон барањето од ставот (1) на овој член барателот доставува и копија од барањето од членот 5 став (1) на овој закон.

(4) Градоначалникот на општината, односно министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот, е должен во рок од пет работни дена од денот на поднесување на барањето од ставот (1) на овој член до писарницата на градоначалникот на општината, односно до писарницата на министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот, да издаде урбанистичка согласност, односно да донесе решение со кое се одбива барањето за утврдување на правен статус. Доколку градоначалникот, односно министерот нема писарница, барањето се поднесува во писарницата на седиштето на надлежниот орган.

(5) Доколку градоначалникот на општината, односно министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредување на просторот, не издаде урбанистичка согласност или решение со кое се одбива барањето за утврдување на правен статус, во рокот од ставот (4) на овој член, подносителот на барањето може да го извести Државниот управен инспекторат во рок од пет работни дена.

(6) Државниот управен инспекторат е должен во рок од десет дена од денот на приемот на известувањето од ставот (5) на овој член да изврши надзор во општината, односно во органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот, дали е спроведена постапката согласно со закон и во рок од три работни дена од денот на извршениот надзор да го информира подносителот на барањето за преземените мерки.

(7) Инспекторот од државниот управен инспекторат по извршениот надзор согласно со закон донесува решение со кое го задолжува градоначалникот на општината, односно министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот, во рок од десет дена да одлучи по поднесеното барање, односно да издаде урбанистичка согласност или да го одбие барањето и да го извести инспекторот за донесениот акт. Кон известувањето се доставува копија од актот со кој одлучил по поднесеното барање.

(8) Доколку градоначалникот на општината, односно министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот, не одлучи во рокот од ставот (7) на овој член, инспекторот ќе поднесе барање за поведување прекршочна постапка за прекршок предвиден со Законот за управната инспекција и ќе определи дополнителен рок од пет работни дена, во кој градоначалникот на општината односно министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот, ќе одлучи по поднесеното барање за што во истиот рок ќе го извести инспекторот за донесениот акт. Кон известувањето се доставува копија од актот со кој одлучил по поднесеното барање. Инспекторот во рок од три работни дена го информира подносителот на барањето за преземените мерки.

www.pravdiko.com

(9) Доколку градоначалникот на општината, односно министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот, не одлучи и во дополнителниот рок од ставот (8) на овој член, инспекторот во рок од три работни дена ќе поднесе пријава до надлежниот јавен обвинител и во тој рок да го информира подносителот на барањето за преземените мерки.

(10) Доколку инспекторот не постапи по известувањето од ставот (5) на овој член, подносителот на барањето во рок од пет работни дена има право да поднесе приговор до писарницата на директорот на Државниот управен инспекторат. Доколку директорот нема писарница, барањето се поднесува во писарницата на седиштето на Државниот управен инспекторат.

(11) Директорот на Државниот управен инспекторат е должен во рок од три работни дена да го разгледа приговорот од ставот (10) на овој член, и доколку утврди дека инспекторот не постапил по известувањето од подносителот на барањето од ставот (5) на овој член и/или не поднел пријава согласно со ставот (8) од овој член, директорот на Државниот управен инспекторат ќе поднесе барање за поведување прекршочна постапка за инспекторот за прекршок предвиден со Законот за управната инспекција и ќе определи дополнителен рок од пет работни дена во кој инспекторот ќе изврши надзор во надлежниот орган дали е спроведена постапката согласно со закон и во рок од три работни од денот на извршениот надзор да го информира подносителот на барањето за преземените мерки.

(12) Доколку инспекторот не постапи и во дополнителниот рок од ставот (11) на овој член, директорот на Државниот управниот инспекторат ќе поднесе пријава до надлежниот јавен обвинител против инспекторот и во рок од три работни дена ќе го информира подносителот на барањето за преземените мерки.

(13) Во случајот од ставот (12) на овој член, директорот на Државниот управен инспекторат веднаш, а најдоцна во рок од еден работен ден ќе овласти друг инспектор да го спроведе надзорот веднаш.

(14) Во случаите од ставот (13) на овој член, директорот на Државниот управен инспекторат во рок од три работни дена да го информира подносителот на барањето за преземените мерки.

(15) Доколку директорот на Државниот управен инспекторат не постапи согласно со ставот (11) од овој член, граѓанинот може да поднесе пријава до надлежниот јавен обвинител во рок од осум работни дена.

(16) Доколку градоначалникот на општината, односно министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот, не одлучи во рок од ставот (9) на овој член, подносителот на барањето може да поведе управен спор пред Управниот суд.

(17) Постапката пред Управниот суд е итна.

(18) По објавувањето на подзаконскиот акт од ставот (2) на овој член во "Службен весник на Република Македонија" истиот веднаш, а најдоцна во рок од 24 часа се објавува на веб страницата на Министерството за транспорт и врски."

Член 4

Во членот 21 ставовите (4), (5), (6) и (7) се бришат.

Ставовите (8), (9) и (10) стануваат ставови (4), (5) и (6).

Член 5

По членот 21 се додава нов член 21-а, кој гласи:

„Член 21-а

(1) Доколку градоначалникот на општината, односно министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот не донесе решение за утврдување на правен статус, односно не донесе решение

со кое се одбива барањето за утврдување на правен статус во рокот од членот 21 став (3) на овој закон, подносителот на барањето има право во рок од три работни дена да поднесе барање до писарницата на градоначалникот на општината, односно до писарницата на министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот, за градоначалникот на општината, односно министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот да донесе решение.

(2) Формата и содржината на барањето од ставот (1) на овој член ги пропишува министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

(3) Кон барањето од ставот (1) на овој член барателот доставува и копија од барањето од членот 5 став (1) на овој закон.

(4) Градоначалникот на општината, односно министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредување на просторот, е должен во рок од пет работни дена од денот на поднесување на барањето од ставот (1) на овој член до писарницата на градоначалникот на општината, односно до писарницата на министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот, да донесе решение за утврдување на правен статус или решение со кое се одбива барањето за утврдување на правен статус. Доколку градоначалникот односно министерот нема писарница, барањето се поднесува во писарницата на седиштето на надлежниот орган.

(5) Доколку градоначалникот на општината, односно министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот, не донесе решение за утврдување на правен статус или решение со кое се одбива барањето за утврдување на правен статус, во рокот од ставот (4) на овој член, подносителот на барањето може да го извести државниот управен инспекторат во рок од пет работни дена.

(6) Државниот управен инспекторат е должен во рок од десет дена од денот на приемот на известувањето од ставот (5) на овој член да изврши надзор во општината, односно во органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот, дали е спроведена постапката согласно со закон и во рок од три работни дена од денот на извршениот надзор го информира подносителот на барањето за преземените мерки.

(7) Инспекторот од Државниот управен инспекторат по извршениот надзор согласно со закон донесува решение со кое го задолжува градоначалникот на општината, односно министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот, во рок од десет работни дена да одлучи по поднесеното барање, односно да донесе решение за утврдување на правен статус или да го одбие барањето и да го извести инспекторот за донесениот акт. Кон известувањето се доставува копија од актот со кој одлучил по поднесеното барање.

(8) Доколку градоначалникот на општината, односно министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот, не одлучи во рокот од ставот (7) на овој член, инспекторот ќе поднесе барање за поведување прекршочна постапка за прекршок предвиден со Законот за управната инспекција и ќе определи дополнителен рок од пет работни дена, во кој градоначалникот на општината, односно министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот, ќе одлучи по поднесеното барање за што во истиот рок ќе го извести инспекторот за донесениот акт. Кон известувањето се доставува копија од актот со кој одлучил по поднесеното барање. Инспекторот во рок од три работни дена го информира подносителот на барањето за преземените мерки.

www.pravdiko.com

(9) Доколку градоначалникот на општината, односно министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот, не одлучи и во дополнителниот рок од ставот (8) на овој член, инспекторот во рок од три работни дена ќе поднесе пријава до надлежниот јавен обвинител и во тој рок да го информира подносителот на барањето за преземените мерки.

(10) Доколку инспекторот не постапи по известувањето од ставот (5) на овој член, подносителот на барањето во рок од пет работни дена има право да поднесе приговор до писарницата на директорот на Државниот управен инспекторат. Доколку директорот нема писарница, барањето се поднесува во писарницата на седиштето на државниот управен инспекторат.

(11) Директорот на Државниот управен инспекторат е должен во рок од три работни дена да го разгледа приговорот од ставот (10) на овој член и доколку утврди дека инспекторот не постапил по известувањето од подносителот на барањето од ставот (5) на овој член и/или не поднел пријава согласно со ставот (8) од овој член, директорот на Државниот управен инспекторат ќе поднесе барање за поведување прекршочна постапка за инспекторот за прекршок предвиден со Законот за управната инспекција и ќе определи дополнителен рок од пет работни дена во кој инспекторот ќе изврши надзор во надлежниот орган дали е спроведена постапката согласно со закон и во рок од три работни од денот на извршениот надзор да го информира подносителот на барањето за преземените мерки.

(12) Доколку инспекторот не постапи и во дополнителниот рок од ставот (11) на овој член, директорот на Државниот управниот инспекторат ќе поднесе пријава до надлежниот јавен обвинител против инспекторот и во рок три работни дена ќе го информира подносителот на барањето за преземените мерки.

(13) Во случајот од ставот (12) на овој член, директорот на Државниот управен инспекторат веднаш, а најдоцна во рок од еден работен ден ќе овласти друг инспектор да го спроведе надзорот веднаш.

(14) Во случаите од ставот (13) на овој член, директорот на Државниот управен инспекторат во рок од три дена го информира подносителот на барањето за преземените мерки.

(15) Доколку директорот на Државниот управен инспекторат не постапи согласно со ставот (11) од овој член, граѓанинот може да поднесе пријава до надлежниот јавен обвинител во рок од осум работни дена.

(16) Доколку градоначалникот на општината, односно министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот, не одлучи во рок од ставот (9) на овој член, подносителот на барањето може да поведе управен спор пред Управниот суд.

(17) Постапката пред Управниот суд е итна.

(18) По објавувањето на подзаконскиот акт од ставот (2) на овој член во “Службен весник на Република Македонија“ истиот веднаш, а најдоцна во рок од 24 часа се објавува на веб страницата на Министерството за транспорт и врски.“

Член 6

Во членот 22 став 2 зборовите: “Комисијата за решавање во управна постапка во втор степен од областа на транспортот, врските и животната средина при Владата на Република Македонија“ се заменуваат со зборовите: “Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен“.

По ставот 2 се додава нов став 3, кој гласи:

“(3) Органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот е должен да одлучи по поднесената жалба во рок од 45 дена од денот на приемот на жалбата.“

Член 7

По членот 22 се додава нов член 22-а, кој гласи:

“Член 22-а

(1) Доколку министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот не одлучи по поднесената жалба во рокот од членот 22 став (3) на овој закон, жалителот може да го извести Државниот управен инспекторат во рок од пет работни дена. Формата и содржината на известувањето од овој став ја пропишува министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

(2) Државниот управен инспекторат е должен во рок од десет работни дена од денот на приемот на известувањето од ставот (1) на овој член да изврши надзор во Министерството за транспорт и врски дали е спроведена постапката согласно со закон и во рок од три работни дена од денот на извршениот надзор го информира подносителот на жалбата за преземените мерки.

(3) Инспекторот од Државниот управен инспекторат по извршениот надзор согласно со закон донесува решение со кое го задолжува министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот во рок од десет работни дена да одлучи по поднесената жалба, односно да ја уважи или одбие и да го извести инспекторот за донесениот акт. Кон известувањето се доставува копија од актот со кој е одлучено по поднесената жалба.

(4) Доколку министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот не одлучи во рокот од ставот (3) на овој член, инспекторот ќе поднесе барање за поведување прекршочна постапка за прекршок предвиден со Законот за управната инспекција и ќе определи дополнителен рок од пет работни дена, во кој министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот ќе одлучи по поднесената жалба за што во истиот рок ќе го извести инспекторот за донесениот акт. Кон известувањето се доставува копија од актот со кој одлучил по поднесената жалба. Инспекторот во рок од три работни дена го информира подносителот на жалбата за преземените мерки.

(5) Доколку министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот не одлучи и во дополнителниот рок од ставот (4) на овој член, инспекторот во рок од три работни дена ќе поднесе пријава до надлежниот јавен обвинител и во тој рок го информира подносителот на жалбата за преземените мерки.

(6) Доколку инспекторот не постапи по известувањето од ставот (4) на овој член, подносителот на барањето во рок од пет работни дена има право да поднесе приговор до писарницата на директорот на Државниот управен инспекторат. Доколку директорот нема писарница, барањето се поднесува во писарницата на седиштето на Државниот управен инспекторат.

(7) Директорот на државниот управен инспекторат е должен во рок од три работни дена да го разгледа приговорот од ставот (6) на овој член и доколку утврди дека инспекторот не постапил по известувањето од подносителот на барањето од ставот (4) на овој член и/или не поднел пријава согласно со ставот (5) од овој член, директорот на Државниот управен инспекторат ќе поднесе барање за поведување прекршочна постапка за инспекторот за прекршок предвиден со Законот за управната инспекција и ќе определи дополнителен рок од пет работни дена во кој инспекторот ќе изврши надзор во надлежниот орган дали е спроведена постапката согласно со закон и во рок од три работни од денот на извршениот надзор да го информира подносителот на жалбата за преземените мерки.

(8) Доколку инспекторот не постапи и во дополнителниот рок од ставот (7) на овој член, директорот на Државниот управниот инспекторат ќе поднесе пријава до надлежниот јавен обвинител против инспекторот и во рок три работни дена ќе го информира подносителот на жалбата за преземените мерки.

(9) Во случајот од ставот (12) на овој член, директорот на Државниот управен инспекторат веднаш а најдоцна во рок од еден работен ден ќе овласти друг инспектор да го спроведе надзорот веднаш.

(10) Во случаите од ставот (9) на овој член, директорот на Државниот управен инспекторат во рок од три дена да го информира подносителот на жалбата за преземените мерки.

(11) Доколку директорот на Државниот управен инспекторат не постапи согласно со ставот (7) од овој член, граѓанинот може да поднесе пријава до надлежниот јавен обвинител во рок од три работни дена.

(12) Доколку министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од обласга на уредувањето на просторот не одлучи во рокот од ставот (5) на овој член, подносителот на барањето може да поведе управен спор пред Управниот суд.

(13) Постапката пред Управниот суд е итна.

(14) По објавувањето на подзаконскиот акт од ставот (2) на овој член во “Службен весник на Република Македонија“ истиот веднаш, а најдоцна во рок од 24 часа се објавува на веб страницата на Министерството за транспорт и врски.“

Член 8

Подзаконските акти предвидени со овој закон ќе се донесат во рок од 15 дена од денот на влегувањето во сила на овој закон.

Член 9

Одредбата од членот 6 став 1 на овој закон со која се менува членот 22 став (2) на овој закон, ќе започне да се применува од денот на започнувањето на примената на Законот за основање на Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.

Член 10

Овој закон влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во “Службен весник на Република Македонија“.

www.pravdiko.com