20130791766

СОБРАНИЕ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Врз основа на членот 75 ставови 1 и 2 од Уставот на Република Македонија, претседателот на Република Македонија и претседателот на Собранието на Република Македонија издаваат

У К А З
ЗА ПРОГЛАСУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ГРАДЕЊЕ

Се прогласува Законот за изменување и дополнување на Законот за градење,
што Собранието на Република Македонија го донесе на седницата одржана на 29 мај 2013 година.

Бр. 07-2236/1
29 мај 2013 година
Скопје

Претседател
на Република Македонија,
Ѓорге Иванов, с.р.

Претседател
на Собранието на Република
Македонија,
Трајко Вељаноски, с.р

ЗАКОН ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ГРАДЕЊЕ

Член 1

Во Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ број 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12 и 25/13), по членот 99 се додава нов член 99-а, кој гласи:

„Член 99-а

(1) Изграден објект кој не е оштетен или не постои опасност за негово уривање, сопственикот може да го отстрани по добивање на правосилно одобрение за отстранување на објект издадено од надлежниот орган за издавање на одобрение за градење од членот 58 од овој закон.

(2) Кон барањето за одобрение за отстранување на објект се доставува:
- доказ за сопственост на објектот и
- проект за отстранување на објект или негов дел.

(3) Постапката за издавање на одобрение за отстранување се спроведува согласно со Законот за општата управна постапка.

(4) Против одобрението за отстранување издадено од органот на државната управа надлежен за работите од областа на уредувањето на просторот, може да се изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на одобрението до Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен, а против одобрението за отстранување издадено од градоначалникот на општината, односно градоначалниците на општините во градот Скопје, може да се изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на одобрението до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за работите од областа на уредувањето на просторот.

www.pravdiko.com

(5) При отстранувањето на објектот сопственикот е должен да постави заштитна ограда и ознаки за отстранување на објектот согласно со прописот од членот 99 став (12) од овој закон.’’

Член 2

Во членот 100-а став (1) по зборовите: „членот 99“ се додаваат зборовите: „и членот 99-а“.

Член 3

По членот 152 се додава нов член 152-а, кој гласи:

„Член 152-а

(1) Глоба во износ од 15.000 до 21.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на правно лице за проектирање на градби доколку градбата не е проектирана согласно со членот 11 став (1) од овој закон.

(2) Глоба во износ од 6.000 до 12.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече и на одговорното лице во правното лице за прекршокот од ставот (1) на овој член.“

Член 4

По членот 153 се додава нов член 153-а, кој гласи:

„Член 153-а

Глоба во износ од 9.000 до 15.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на проектант доколку градбата не е проектирана согласно со членот 11 став (1) од овој закон.“

Член 5

По членот 154 се додава нов член 154-а, кој гласи:

„Член 154-а

(1) Глоба во износ од 15.000 до 21.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на правно лице за вршење на ревизија на проектна документација ако ревидентот при вршењето на ревизија заверил проект кој не е изработен согласно со членот 11 став (1) од овој закон.

(2) Глоба во износ од 6.000 до 12.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече и на одговорното лице во правното лице за прекршокот од ставот (1) на овој член.“

Член 6

По членот 155 се додава нов член 155-а, кој гласи:

„Член 155-а

Глоба во износ од 9.000 до 15.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на ревидент доколку при вршењето на ревизија заверил проект кој не е изработен согласно со членот 11 став (1) од овој закон.“

Член 7

По членот 156-г се додава нов член 156-ѓ, кој гласи:

„Член 156-ѓ

(1) Глоба во износ од 15.000 до 17.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на правно лице изведувач ако градбата ја изведува спротивно на ревидираниот основен проект изработен согласно со членот 11 став (1) од овој закон.

(2) Глоба во износ од 9.000 до 11.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече и на одговорното лице во правното лице за прекршокот од ставот (1) на овој член.“

Член 8

По членот 162 се додаваат два нови члена 162-а и 162-б, кои гласат:

„ Член 162-а

(1) Глоба во износ од 3.000 до 5.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на правно лице сопственик на објект, ако отстрани изграден објект без одобрние за отстранување (член 99-а).

(2) Глоба во износ од 1.000 до 3.000 евра во денарска проттиввредност ќе му се изрече на физичко лице сопственик на објект за прекршокот од ставот (1) на овој член.

Член 162-б

Глоба во износ од 7.000 до 15.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на одговорното лице - сопственик на објект со јавна намена, доколку не постапи согласно со членот 170 од овој закон.“

Член 9

Во членот 163 по ставот (8) се додава нов став (9), кој гласи:

„(9) Глоба во износ од 3.000 до 6.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на одговорното лице и службеното лице во органот надлежен за издавање на одобрение за градење ако издаде одобрение за градење врз основа на изработен основен проект спротивно на членот 11 став (1) од овој закон.“

Член 10

Во членот 164 по ставот (1) се додава нов став (2), кој гласи:

„(2) Барање за поведување на прекршочна постапка пред надлежен суд може да поднесе и лице со инвалидност доколку утврди дека изграден објект со јавна намена не ги исполнува условите за непречен пристап на лица со инвалидност пропишани со овој закон.“

Член 11

Во членот 170 зборовите: „Изградените објекти со јавна и деловна намена, треба да ги исполнат условите за непречен пристап на лица со инвалидност пропишани со овој закон, во рок од четири години од денот на влегувањето во сила на овој закон“ се заменуваат со зборовите: „Сопствениците на изградените објекти со јавна и деловна намена, се должни да ги исполнат условите за непречен пристап на лица со инвалидност пропишани со овој закон, најдоцна до 1 септември 2015 година“.

Член 12

Владата на Република Македонија во рок од 30 дена од денот на влегувањето во сила на овој закон ќе изготви листа на изградени објекти со јавна намена кои треба во рокот од членот 170 од овој закон да ги исполнат условите за непречен пристап на лица со инвалидност пропишани со овој закон.

www.pravdiko.com

Член 13

Овој закон влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

www.pravdiko.com